

消防用設備等点検業務実施要領

1 目 的

センター及び職員宿舎に設置してある消防用設備等の機能を安全かつ良好に維持するため消防法に基づき適切な点検を実施することにより、センター業務の円滑な運営に寄与する。

2 業務場所

- (1) 宇都宮市陽南4丁目9番13号 地方独立行政法人栃木県立がんセンター
- (2) 宇都宮市陽南4丁目11番12号 地方独立行政法人栃木県立がんセンター職員宿舎

3 業務の対象となる消防用設備等の種類及び数量

以下の設備について、保守管理及び法定点検・整備業務を行う。

(1) 本館（管理棟，放射線治療棟，患者支援センターを含む）

- ① 消火器 ABC粉末10型 166本
ABC粉末20型 9本

② スプリンクラー消火設備

- ア) 自動警報弁 11箇所
- イ) ヘッド数 2171個
- ウ) その他 加圧送水装置(22kw), ポンプ制御盤, 圧力タンク, 呼水槽, 表示盤, 各種弁類, 送水口など

③ ハロゲン化物消火設備

- ア 電気室・監視室（本館）
 - (ア) 手動起動装置
 - (イ) ヘッド数 19個
 - (ウ) 貯蔵容器 消火ガスボンベ50kg×7本(ボンベ室)
 - (エ) その他 スピーカー5個, 放出表示灯14個, 制御盤
- イ サーバー室（本館）
 - (ア) 手動起動装置
 - (イ) 貯蔵容器・ヘッド数 パッケージ型消火装置(制御盤付き)
30kg×1本 , 55kg×2本 全数放出方式
 - (ウ) その他 スピーカー3個, 放出表示灯3個

④ 屋内消火栓設備

- ア 消火栓 37個(発信器兼用)
- イ 加圧送水装置 モーター18.5kw, ポンプ起動盤, 呼水槽

⑤ 消防用水槽(本館東側設置) 容量 40m³×1基

⑥ 連結送水管設備

- ア 送水口 双口型(本館東側設置)
- イ 放水口 単口型6ヶ所 , 双口型1ヶ所

⑦ 自動火災報知設備

- ア 副表示器 7台(管理棟1台を含む)
- イ 感知器等の種類及び数
 - (ア) 差動式スポット型感知器 277個
 - (イ) 定温式スポット型感知器(普通) 56個
 - (ウ) 定温式スポット型感知器(防水) 55個
 - (エ) 定温式スポット型感知器(防爆) 2個

(オ) 定温式耐アルカリ性感知器	2個
(カ) 光電式煙感知器	535個
(キ) 主音響装置	1個
(ク) 発信機	37個
⑧ 誘導灯	
ア 中型 (20Wタイプ)	99個
イ 小型	57個
ウ A級	3個
エ B級	32個
オ C級	24個
⑨ ガス漏れ警報設備	
ア ガス漏れ受信機	
(新館地下2階:中央監視室設置)	9/30回線
イ ガス漏れ検知器	18個
ウ ガス緊急遮断弁	6系統
⑩ 防排煙設備	
ア 防火戸	46箇所
イ 排煙口	65箇所
ウ ダンパー	23箇所
エ シャッター	2箇所
オ 垂れ壁	2箇所
カ 排煙機	11台
⑪ 避難器具	
ア 屋外常置式避難救命塔(ライフタワー)	1基
イ 避難はしご (管理棟)	2箇所
⑫ 非常電源設備	
ア 蓄電池装置	100V 500Ah
イ 自火発電装置	750KVA×2台
(2) 新館	
① 消火器 ABC粉末10型	60本
ABC粉末20型	1本
② スプリンクラー消火設備	
ア)自動警報弁	8箇所
イ) ヘッド数	1044個
ウ) 補助散水栓 (発信器組込)	36個
③ 窒素ガス消火設備	
ア 手動起動装置	3個
(中央監視室, 診察情報管理室地下1・2階)	
イ ヘッド数	18個
ウ 貯蔵容器 消火ガスボンベ(充填29.7Pa)	29本
エ その他 スピーカー11個, 放出表示灯13個, 制御盤 1台	
④ 消防用水槽(新館西側設置)	容量 30m ³ ×1基
⑤ 連結送水管設備	

ア 送水口 双口型(新館西側設置)

イ 放水口 単口型7ヶ所 , 双口型1ヶ所

⑥ 自動火災報知設備

ア GR複合受信機 (アドレス1908) 1台

イ 副表示器 (東1病棟～5病棟, 警備室1台を含む) 6台

ウ 防災監視卓 (アドレス1908受信機連動) 1台

エ 窒素ガス消火設備信号入力監視盤 6/15回線 1台

オ 感知器等の種類及び数

(ア) 差動式スポット型感知器 295個

(イ) 定温式スポット型感知器(普通) 38個

(ウ) 定温式スポット型感知器(防水) 85個

(エ) 光電式煙感知器 110個

(オ) 発信機 36個

カ 非常放送設備 (54/80回線) 中央監視, 警備室 2台

⑦ 誘導灯 B級-BL型, BH型 122台

⑧ ガス漏れ警報設備

ガス漏れ受信機(地下2階:中央監視室設置) 9/30回線

⑨ 防排煙設備

ア 防火戸 18箇所

イ 排煙口 4箇所

ウ ダンパー 6箇所

エ シャッター 1箇所

オ 垂れ壁 1箇所

カ 排煙機 1台

(3) 研究棟

① 自動火災報知設備

ア 受信機 P型1級 13/15回線 1台

イ 感知器等の種類及び数

(ア) 差動式スポット型感知器 89個

(イ) 定温式スポット型感知器(普通) 16個

(ウ) 光電式煙感知器 9個

② 地区音響・発信器 8個

③ 誘導灯 B級-BL型, BH型 34個

④ 防排煙設備

ア 防火戸 3個

イ シャッター 3個

⑤ 消火器 ABC粉末10型 25本

⑥ 消防用水槽(研究棟南側設置) 容量 20m³×1基

(4) 手術西・南棟

① 自動火災報知設備

ア 感知器等の種類及び数

(ア) 差動式スポット型感知器	15個
(イ) 定温式スポット型感知器(普通)	2個
(ウ) 光電式煙感知器	4個

② 防火戸 1個

③ 誘導灯 B級-BL型, BH型 6個

④ 消火器 ABC粉末10型 6本

(5) 外来棟

① 自動火災報知設備

ア 感知器等の種類及び数

(ア) 差動式スポット型感知器	42個
(イ) 定温式スポット型感知器(普通)	2個
(ウ) 光電式煙感知器	5個

② 誘導灯 B級-BL型, BH型 9個

③ 消火器 ABC粉末10型 10本

(6) 職員宿舎

① 消火器 ABC粉末10型 13本
ABC粉末20型 1本

② 自動火災報知設備

ア 受信機 P型1級 12/15回線 1台

イ 感知器等の種類及び数

(ア) 差動式スポット型感知器	90個
(イ) 定温式スポット型感知器(普通)	168個
(ウ) 光電式煙感知器	18個
(エ) 地区音響・発信機	9個

③ 誘導灯 B級-BL型, BH型 26台

④ ガス漏れ警報設備

ア ガス漏れ受信機 2/5回線

イ ガス漏れ検知器(1階厨房・調乳室) 3個

⑤ 防排煙設備 防火戸 3個

⑥ 避難はしご 201号・301号ベランダ 各1台

⑦誘導標識 1～3階

4 業務工程表の提出

受託者は、点検作業等を行う際、事前に業務工程表を作成しセンターに提出しなければならない。

5 留意事項

センターの業務に支障をきたすおそれのある作業等については、センターの指定する日時に行うよう調整すること。

6 点検結果報告書の提出

受託者は、点検業務完了後30日以内に、消防用設備等点検結果報告書を作成し、センターに提出しなければならない。

7 不良箇所の処置

点検等の結果、不良箇所がある場合には、直ちにセンターに報告しなければならない。